

B e k a n n t m a c h u n g

2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 9864/1-39 „Golfplatz Varmert“

Der Rat der Stadt Kierspe hat in seiner Sitzung am 02.02.2010 den Beschluss zur 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 9864/1-39 „Golfplatz Varmert“ gefasst.

Der Bebauungsplan soll wie folgt geändert bzw. erweitert werden:

Im Bereich des Golfplatzes Varmert wird eine Änderung bzw. Erweiterung dergestalt vorgenommen, dass in unmittelbarer Nähe zum vorhandenen Parkplatz eine weitere Stellplatzfläche für ca. 60 PKW angelegt wird. Der Abschlagsbereich für die Driving-Range wird um 60 m in Richtung Osten verlagert, um die Driving-Range auf dann 260 m zu verlängern.

Städtebaulich bestehen gegen die Änderung und Erweiterung keine Bedenken. Die Grundzüge der Planung werden nicht berührt, so dass grundsätzlich die Voraussetzungen für ein vereinfachtes Änderungsverfahren nach § 13 BauGB vorliegen. Eine Umweltprüfung wird gemäß § 13 Abs. 3 BauGB im Rahmen dieses Bebauungsplanverfahrens nicht durchgeführt.

Der Planbereich ist aus dem beigefügten Kartenausschnitt ersichtlich.

Der Änderungsplan liegt in der Zeit vom

04.03.2010 bis einschließlich 06.04.2010

beim Bürgermeister der Stadt Kierspe, Bauverwaltungs- und Planungsamt, Zimmer 20,
Springerweg 21, 58566 Kierspe während der Dienststunden

montags bis donnerstags	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr 13.00 Uhr bis 15.30 Uhr
mittwochs	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr
freitags	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr

öffentlich aus.

Den betroffenen Bürgern wird gemäß § 13 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Es wird besonders darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Kierspe, 15.02.2010

Frank Emde
Bürgermeister