

**Bebauungsplan „Gewerbe- und Industriegebiet Wildenkuhlen II“ Nr. 0166/4 -20-; 10. Änderung****Eingriffsbewertung/Ausgleichsbilanz****BESTAND**

Lfd.Nr. *	Biotop-/Nutzungstyp	Wertfaktor*	m <sup>2</sup>	Bestandswert
9	Intensivrasen (Sportanlage)	2	2260	4520
-	Keine Änderung der Nutzung (GE-Gebiet)		1037	0
			<u>3297</u>	<u>4520</u>

**PLANUNG**

Lfd.Nr. *	Biotop-/Nutzungstyp	Wertfaktor*	m <sup>2</sup>	Planungswert
1	Gebäude (versiegelte Fläche 0,8)	0	1808	0
10	Private Grünfläche (Gewerbegebiet 0,2)	2	452	904
-	Keine Änderung der Nutzung (GE-Gebiet)		1037	<u>0</u>
			<u>3297</u>	
	Summe: Planungswert - Bestandswert			<u>- 3616</u>

\* lt. Biototypenliste Märkischer Kreis Stand: November 2016

- Anlage 1 -