







PRÄAMBEL

Aufgrund des § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S.666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes über die Zusammenlegung der allgemeinen Kommunalwahlen mit den Europawahlen vom 24.06.2008 (GV. NRW. S. 514), der Neufassung des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der derzeitig gültigen Fassung, in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO-) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), in der derzeitig gültigen Fassung, des § 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Neufassung vom 01.03.2000 (GV. NRW. S. 256), der Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), hat der Rat der Stadt Kierspe in seiner Sitzung am 29.11.2016 diese Satzung beschlossen.

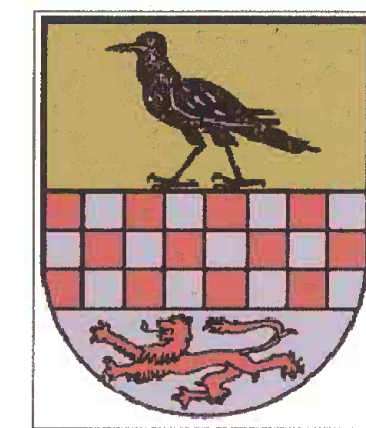
Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 BauGB:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung
-  Zulässig sind:
- Wohngebäude
- Garagen und Stellplätze sind auch außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig
- 0,4**
Grundflächenzahl (GRZ) gemäß § 16 (2) und § 19 (1) BauNVO als Höchstmaß
- I**
Zahl der Vollgeschosse als Mindest- und Höchstmaß, z.B.
-  nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
-  Baugrenze überbaubare Grundstücksfläche gemäß § 23 BauNVO
-  Straßenbegrenzungslinie
Straßenverkehrsfläche
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen;
z.B. Maß der Nutzung

Inkrafttreten:

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Stadt Kierspe



Satzung gemäß § 34 (4) Nr. 1 und 2 BauGB "Zwischen Vor dem Isern und Kirchstraße" 1. Änderung

PLANUNG	AUFSTELLUNG	OFFENLEGUNG	SATZUNGSBESCHLUSS	INKRAFTTRETEN
<p>Sachgebiet 61 Stadt Kierspe</p> <p>Kierspe, den 26.09.2016</p>  <p>Dipl.-Ing. R. Schürmann</p> 	<p>Diese Satzung ist gemäß § 34 (4) BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Kierspe vom 30.09.2016 aufgestellt worden.</p> <p>Kierspe, den 21.09.2016</p>  <p>Emde Bürgermeister</p> 	<p>Der Entwurf dieser Satzung der Stadt Kierspe hat mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB vom 07.10.2016 bis 21.10.2016 öffentlich ausgestellt. Ort und Dauer der Offenlegung sind am 29.11.2016 öffentlich bekanntgemacht worden.</p> <p>Kierspe, den 24.10.2016</p>  <p>Emde Bürgermeister</p> 	<p>Diese Satzung wurde vom Rat der Stadt Kierspe gem. § 10 BauGB am 29.11.2016 als Satzung beschlossen.</p> <p>Kierspe, den 30.11.2016</p>  <p>Emde Bürgermeister</p> 	<p>Mit der Bekanntmachung vom 07.12.2016 tritt diese Satzung in Kraft.</p> <p>Kierspe, den 08.12.2016</p>  <p>Emde Bürgermeister</p> 